



**INDUSTRIAL  
INVESTMENT  
TRUST  
LIMITED**

February 15, 2023

The Manager  
Corporate Relationship Department  
BSE Limited  
Dalal Street  
Mumbai – 400 001

The Manager  
Listing Department  
The National Stock Exchange of India Limited  
Exchange Plaza, 5<sup>th</sup> Floor  
Plot No. C/1, G Block  
BKC, Bandra (E), Mumbai 400 051

**BSE Code: 501295**

**NSE Scrip Symbol: IITL**

**Sub: Regulation 47 (1) (b) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015**

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 (1) (b) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, attached please find the scanned copy of the Newspaper release of the Unaudited financial results (Standalone and Consolidated) for the quarter and nine months ended December 31, 2022 published in Free Press Journal (English) and NavShakti (Marathi) of February 15, 2023.

Kindly acknowledge the receipt.

Thanking you,

Yours faithfully,  
For **Industrial Investment Trust Limited**

**Cumi Banerjee**  
**CEO & Company Secretary**



Encl: A/a

CIN No. L65990MH1933PLC001998

**Regd. Office :** Office No. 101A, "The Capital", G-Block, Plot No. C-70, Bandra Kurla Complex,  
Bandra (East), Mumbai -400051. • Tel.: (+91) 22-4325 0100  
Email : iitl@iitlgroup.com • Website : www.iitlgroup.com



IITL GROUP

**INDUSTRIAL INVESTMENT TRUST LIMITED**

CIN - L65990MH1933PLC001998

Office No.101A, 'The Capital', G Block, Plot No.C-70, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai - 400051

Tel. No. 022-4325 0100, Email Id: iitl@iitlgroup.com Website: www.iitlgroup.com

**STATEMENT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2022**

(₹ in lakhs)

Sr. No.	Particulars	Standalone						Consolidated					
		Quarter ended		Nine Months ended		Year ended		Quarter ended		Nine Months ended		Year ended	
		31.12.2022	30.09.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021	31.03.2022	31.12.2022	30.09.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021	31.03.2022
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1.	Total income from operations	592.16	514.67	257.30	1,569.89	779.55	988.34	660.74	560.42	323.26	1,724.44	900.81	1,220.00
2.	Net Profit/(Loss) for the period (before tax and exceptional items)	3,033.59	1,992.78	137.15	5,366.04	636.59	434.54	3,362.20	2,023.11	1,350.39	5,877.82	(81.69)	(3,601.90)
3.	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after exceptional items)	3,033.59	1,992.78	(10,032.85)	5,366.04	(9,533.41)	(9,960.46)	3,362.20	2,023.11	1,350.39	5,877.82	(81.69)	3,563.16
4.	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after exceptional items)	2,398.50	1,901.61	(10,033.09)	4,639.77	(9,535.43)	(9,960.31)	2,727.30	1,931.88	1,350.42	5,150.67	(100.73)	3,545.98
5.	Total comprehensive income for the period [Comprising profit / (loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	2,400.17	1,901.23	(10,032.15)	4,640.74	(9,533.65)	(9,948.63)	2,727.78	1,931.50	1,351.64	5,151.59	(98.57)	3,558.33
6.	Equity share capital	2,254.76	2,254.76	2,254.76	2,254.76	2,254.76	2,254.76	2,254.76	2,254.76	2,254.76	2,254.76	2,254.76	2,254.76
7.	Reserve, excluding revaluation Reserve as per the Audited Balance Sheet			-	-	-	28,987.75				-		30,660.42
8.	Earnings per share (EPS) * -Basic and diluted (₹) (Face value : ₹ 10/- per share)	10.64	8.43	(44.50)	20.58	(42.29)	(44.17)	12.10	8.57	5.99	22.84	(0.45)	14.39

\* Basic and Diluted EPS for all period except year ended 31.03.2022 are not annualised.

Note:

- The above is an extract of the detailed format of Quarter and Nine months ended December 31, 2022 Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results are available on the Stock Exchanges websites, [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) and [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) and on the Company's website [www.iitlgroup.com](http://www.iitlgroup.com).
- The above results were reviewed by the Audit Committee, approved by the Board at its respective meeting held on February 14, 2023.

For Industrial Investment Trust Limited

Sd/-

Dr. B. Samal

Chairman

DIN : 00007256

Place : Mumbai

Date : February 14, 2023



IITL GROUP

## इंडस्ट्रियल इन्व्हेस्टमेंट ट्रस्ट लिमिटेड

सीआयएन : एल६५९९०एमएच१९३३पीएलसी००१९९८

ऑफिस नं. १०१ ए, 'दी कॅपिटल', जी ब्लॉक, प्लॉट क्र. सी-७०, वांद्रे-कुर्ला संकुल, वांद्रे पूर्व, मुंबई - ४०००५१

दू. क्र. : ०२२-४३२५ ०१००, ई-मेल आयडी : iitl@iitlgroup.com, वेबसाईट : www.iitlgroup.com

### ३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेली तिमाही आणि नऊ महिन्यांकरिता अलिप्त आणि एकत्रित अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे विवरण

(रु. लाखांत)

अ. क्र.	तपशील	अलिप्त						एकत्रित											
		संपलेली तिमाही			संपलेले नऊ महिने			संपलेले वर्ष			संपलेली तिमाही			संपलेले नऊ महिने			संपलेले वर्ष		
		३१.१२.२०२२	३०.०९.२०२२	३१.१२.२०२१	३१.१२.२०२२	३१.१२.२०२१	३१.०३.२०२२	३१.१२.२०२२	३०.०९.२०२२	३१.१२.२०२१	३१.१२.२०२२	३१.१२.२०२१	३१.०३.२०२२	३१.१२.२०२२	३०.०९.२०२२	३१.१२.२०२१	३१.१२.२०२२	३०.०३.२०२२	
		अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	
१.	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	५९२.१६	५१४.६७	२५७.३०	१,५६९.८९	७७९.५५	९८८.३४	६६०.७४	५६०.४२	३२३.२६	१,७२४.४४	९००.८१	१,२२०.००						
२.	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर आणि अपवादात्मक बाबींपूर्वी)	३,०३३.५९	१,९९२.७८	१३७.१५	५,३६६.०४	६३६.५९	४३४.५४	३,३६२.२०	२,०२३.११	१,३५०.३९	५,८७७.८२	(८१.६९)	(३,६०१.९०)						
३.	कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाबींनंतर)	३,०३३.५९	१,९९२.७८	(१०,०३२.८५)	५,३६६.०४	(९,५३३.४१)	(९,९६०.४६)	३,३६२.२०	२,०२३.११	१,३५०.३९	५,८७७.८२	(८१.६९)	३,५६३.१६						
४.	कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाबींनंतर)	२,३९८.५०	१,९०१.६१	(१०,०३३.०९)	४,६३९.७७	(९,५३५.४३)	(९,९६०.३१)	२,७२७.३०	१,९३१.८८	१,३५०.४२	५,१५०.६७	(१००.७३)	३,५४५.९८						
५.	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा/(तोटा) (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून)	२,४००.१७	१,९०१.२३	(१०,०३२.१५)	४,६४०.७४	(९,५३३.६५)	(९,९४८.६३)	२,७२७.७८	१,९३१.५०	१,३५१.६४	५,१५१.५९	(९८.५७)	३,५५८.३३						
६.	समभाग भांडवल	२,२५४.७६	२,२५४.७६	२,२५४.७६	२,२५४.७६	२,२५४.७६	२,२५४.७६	२,२५४.७६	२,२५४.७६	२,२५४.७६	२,२५४.७६	२,२५४.७६	२,२५४.७६						
७.	लेखापरीक्षित ताळेबंदानुसार पुनर्मूल्यांकीत राखीव वगळून राखीव.			-		-	२८,९८७.७५						३०,६६०.४२						
८.	प्रति भाग प्राप्ती (ईपीएस)* - मूलभूत आणि सौम्यिकृत (रु.) (दर्शनी मूल्य रु. १०/- प्रति भाग)	१०.६४	८.४३	(४४.५०)	२०.५८	(४२.२९)	(४४.१७)	१२.१०	८.५७	५.९९	२२.८४	(०.४५)	१४.३९						

\* ३१.०३.२०२२ रोजी संपलेल्या वर्षा खेरीज सर्व कालावधीसाठी मूलभूत आणि सौम्यिकृत ईपीएस अवार्शिक आहे.

टीप :

ए. वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड अदर डिस्कलोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजसकडे सादर केलेल्या ३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाईट्स [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) आणि [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) आणि कंपनीची वेबसाईट [www.iitlgroup.com](http://www.iitlgroup.com) वर उपलब्ध आहे.

बी. वरील निष्कर्षांना १४ फेब्रुवारी, २०२३ रोजी झालेल्या त्यांच्या संबंधित बैठकांमध्ये लेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकित केले आणि संचालक मंडळाने मंजूर केले.

इंडस्ट्रीअल इन्व्हेस्टमेंट ट्रस्ट लिमिटेडसाठी  
सही/-

डॉ. बी. सामल

अध्यक्ष

ठिकाण : मुंबई

दिनांक : १४ फेब्रुवारी, २०२३

सीआयएन : ००००७२५६